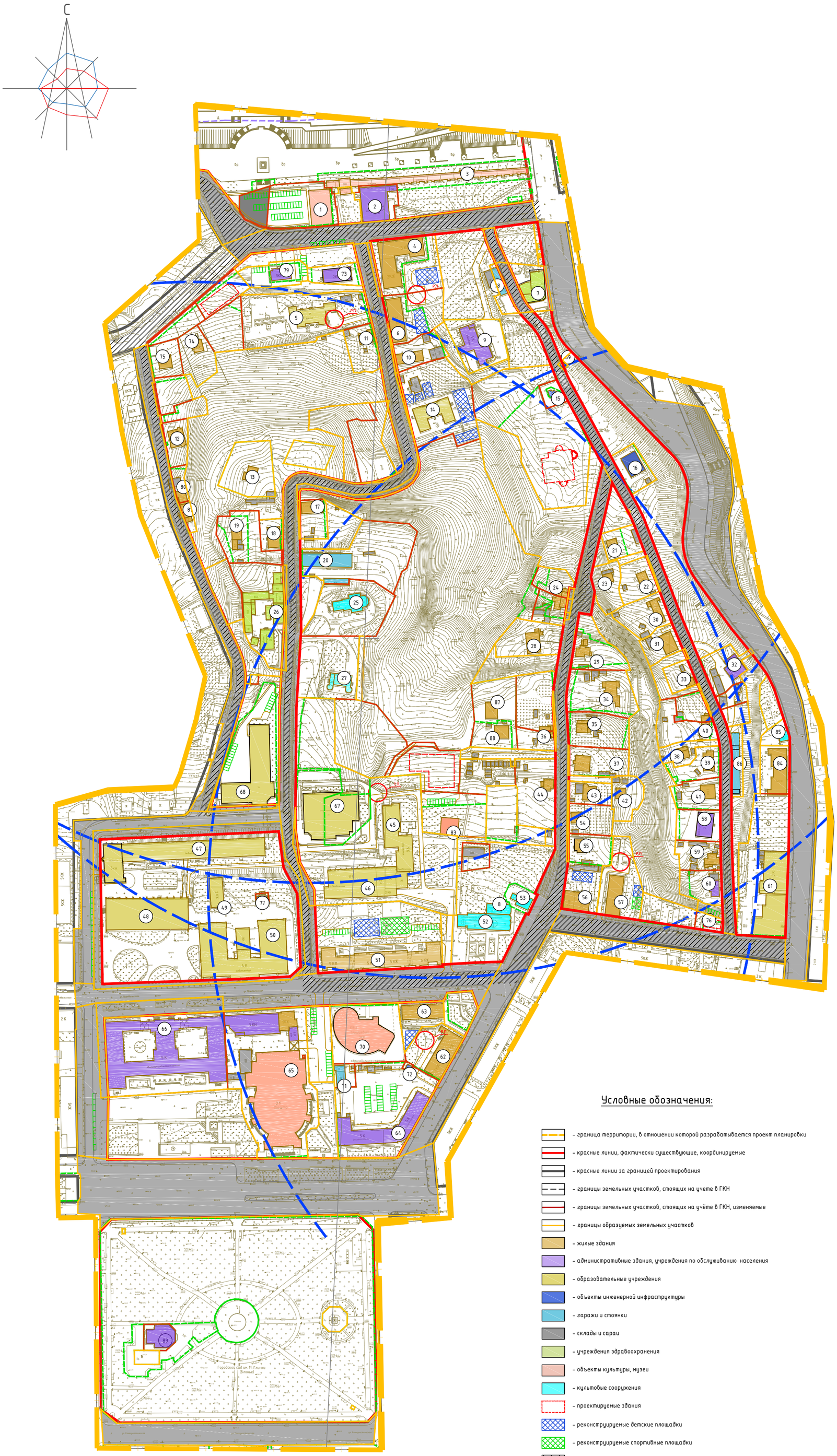



| Экспликация объектов капитального строительства | | | | |
|---|---|---|---|---|
| № п/п | Наименование | S застр. м.кв. | Этажность | Адрес |
| 1 | Музей природы и ремесленного училища | 597 | 3 | ул. Студенческая, д. 6 |
| 2 | Городской государственный архив | 775 | 3 | ул. Студенческая, д. 4 |
| 3 | Смоленская крепостная стена (башня Пятницкая, областной театр кукол) | 1163 | – | ул. Студенческая, д. 6А |
| 4 | Многоквартирный жилой дом | 980 | 3 | ул. Студенческая, д. 3 |
| 5 | Детский сад №53 "Снежинка" | 503 | 2 | ул. Войкова, д. 2 |
| 6 | Общежитие | 498 | 2 | ул. Войкова, д. 1 |
| 7 | Смоленский областной наркологический диспансер | 465 | 3 | ул. Большая Советская, д. 4 |
| 8 | Церковь Святой Екатерины | 191 | 1 | ул. Войкова, д. 9 |
| 9 | Банк "Уралсиб" | 505 | 3 | ул. Большая Советская, д. 4а |
| 10 | Здание дневного отделения трудовой реабилитации | 225 | 1 | ул. Войкова, д. 3 |
| 11 | Индивидуальный жилой дом | 129 | 1 | ул. Войкова, д. 2 |
| 12 | Индивидуальный жилой дом | 206 | 2 | ул. Ногина, д. 5 |
| 13 | Индивидуальный жилой дом | 129 | 1 | ул. Войкова, д. 6 |
| 14 | Детский сад №54 "Дружба" | 578 | 2 | ул. Войкова, д. 5 |
| 15 | Трансформаторная подстанция № 15 | 62 | 1 | ул. Парижской Коммуны, (около наркодиспансера) |
| 16 | Электротяговая подстанцию №1 | 272 | 1 | ул. Парижской Коммуны |
| 17 | Индивидуальный жилой дом (сгорел) | 215 | 1 | ул. Войкова, д. 7 |
| 18 | Многоквартирный жилой дом | 202 | 2 | ул. Войкова, д. 8а |
| 19 | Индивидуальный жилой дом | 226 | 1 | ул. Войкова, д. 8 |
| 20 | Гаражи | 531 | 1 | ул. Войкова, д. 10 |
| 21 | Многоквартирный жилой дом | 117 | 2 | ул. Парижской Коммуны, д. 2 |
| 22 | Многоквартирный жилой дом | 131 | 1 | ул. Парижской Коммуны, д. 4 |
| 23 | Индивидуальный жилой дом | 98 | 1 | ул. Парижской Коммуны, д. 4А |
| 24 | Блокированный жилой дом | 81 | 1 | ул. Коненкова, д. 17 |
| 25 | Церковь Воскресенская | 357 | 1 | ул. Войкова, д. 9 |
| 26 | Областной клинический психоневрологический диспансер | 803 | 2 | ул. Войкова, д. 12 |
| 27 | Здание Воскресенской церкви | 238 | 2 | ул. Войкова, д. 9 |
| 28 | Многоквартирный жилой дом | 215 | 1 | ул. Коненокова, д. 15 |
| 29 | Индивидуальный жилой дом | 100 | 2 | ул. Коненкова, д. 24 |
| 30 | Индивидуальный жилой дом | 169 | 1 | ул. Парижской Коммуны, д. 6 |
| 31 | Индивидуальный жилой дом | 201 | 1 | ул. Парижской Коммуны, д. 8 |
| 32 | Ателье | 265 | 2 | ул. Большая Советская, д. 6 |
| 33 | Индивидуальный жилой дом | 69 | 1 | ул. Парижской Коммуны, д. 10 |
| 34 | Строительство гостиницы квартирного типа с подземной автостоянкой | 247 | 2 | ул. Коненкова, д. 22 |
| 35 | Индивидуальный жилой дом | 111 | 1 | ул. Коненкова, д. 20 |
| 36 | Индивидуальный жилой дом | 118 | 1 | ул. Коненкова, д. 13 |
| 37 | Индивидуальный жилой дом | 180 | 2 | ул. Коненкова, д. 18 |
| 38 | Многоквартирный жилой дом | 108 | 1 | ул. Парижской Коммуны, д. 14 А |
| 39 | Многоквартирный жилой дом | 146 | 1 | ул. Парижской Коммуны, д. 14 |
| 40 | Многоквартирный жилой дом | 142 | 1 | ул. Парижской Коммуны, д. 12 |
| 41 | Индивидуальный жилой дом | 155 | 2 | ул. Парижской Коммуны, д. 16 |
| 42 | Индивидуальный жилой дом | 77 | 1 | ул. Коненкова, д. 16А |
| 43 | Индивидуальный жилой дом | 180 | 1 | ул. Коненкова, д. 16 |
| 44 | Индивидуальный жилой дом | 78 | 1 | ул. Коненкова, д. 11 |
| 45 | Общежитие Смоленского государственного университета | 977 | 9 | ул. Пржевальского, д. 2А |
| 46 | Библиотека Смоленского государственного университета | 1128 | 3 | ул. Пржевальского, д. 2А |
| 47 | Смоленский государственный университет | 1984 | 4 | ул. Пржевальского, д. 4 |
| 48 | Спортзал Смоленского государственного университета | 2018 | 1 | ул. Пржевальского, д. 4 |
| 49 | Смоленский государственный университет | 299 | 2 | ул. Пржевальского, д. 4Б |
| 50 | Смоленский государственный университет | 3094 | 4 | ул. Пржевальского, д. 4 |
| 51 | Многоквартирный жилой дом | 1538 | 5 | ул. Пржевальского, д. 2 |
| 52 | Соборная церковь Вознесенского Монастыря | 632 | 1 | ул. Коненкова, д. 9А |
| 53 | Надвратная церковь Антырской Божьей Матери | 165 | 1 | ул. Коненкова, д. 9 |
| 54 | Индивидуальный жилой дом | 100 | 1 | ул. Коненкова, д. 14 |
| 55 | Индивидуальный жилой дом | 123 | 2 | ул. Коненкова, д. 14 |
| 56 | Многоквартирный жилой дом | 371 | 3 | ул. Коненкова, д. 10 |
| 57 | Многоквартирный жилой дом | 445 | 5 | ул. Козлова, д. 6 |
| 58 | Гостиница | 301 | 2 | ул. Парижской Коммуны, д. 18 |
| 59 | Смешанный жилой дом | 105 | 1 | ул. Парижской Коммуны, д. 20 |
| 60 | Ночной клуб "Manhattan Plaza" | 121 | 3 | ул. Парижской Коммуны, д. 22 |
| 61 | Смоленская государственная сельскохозяйственная академия | 1764 | 3 | ул. Большая Советская, д. 10/2 |
| 62 | Многоквартирный жилой дом | 707 | 3 | ул. Коненкова, д. 3 |
| 63 | Многоквартирный жилой дом | 467 | 5 | ул. Пржевальского, д. 1/5 |
| 64 | Гостиница "Смоленскотель" | 1399 | 5 | ул. Ленина, д. 2/1 |
| 65 | Смоленский государственный драматический театр им. А.С. Грибоедова | 5157 | 3 | пл. Ленина, д. 4 |
| 66 | Администрация Смоленской области | 5426 | 5 | пл. Ленина, д. 1 |
| 67 | Многофункциональный спортивный комплекс (СмолГУ) | 1804 | 2 | ул. Войкова, д. 9 |
| 68 | Смоленский государственный университет | 1750 | 5 | ул. Войкова |
| 69 | Трансформаторная подстанция №15 (недействительна) | 19 | 1 | ул. Парижской Коммуны, (около наркодиспансера) |
| 70 | Культурно-выставочный центр имени Теннишевых | 1485 | 3 | ул. Пржевальского, д. 3 |
| 71 | Гаражи | 174 | 1 | ул. Ленина, д. 2/1 |
| 72 | Трансформаторная подстанция № 12 А | 31 | 1 | ул. Коненкова, в районе дома 3 |
| 73 | Деловой центр | 295 | – | ул. Студенческая, д. 5 |
| 74 | Индивидуальный жилой дом | 91 | 2 | ул. Ногина, д. 1А |
| 75 | Индивидуальный жилой дом | 126 | 2 | ул. Ногина, д. 1 |
| 76 | Планируемое предприятие общественного питания | – | 1 | ул. Козлова, д. 4 |
| 77 | Трансформаторная подстанция №72 | 57 | 1 | ул. Пржевальского, в районе дома 4 |
| 78 | Гаражи | 196 | 1 | ул. Большая Советская, в районе дома 4 |
| 79 | Административное здание | 180 | 2 | ул. Студенческая, д. 7 |
| 80 | Индивидуальный жилой дом | 94 | 1 | ул. Ногина, д. 7 |
| 81 | Индивидуальный жилой дом | 94 | 1 | ул. Ногина, д. 9 |
| 82 | Индивидуальный жилой дом | 130 | 1 | ул. Ногина, д. 9А |
| 83 | Колокольня Свято-Троицкого женского монастыря | 16 | 1 | ул. Большая Советская, д. 8 |
| 84 | Многоквартирный жилой дом | 584 | 3 | ул. Большая Советская, д. 8 |
| 85 | Гаражи | 158 | 1 | ул. Коненкова, д. 11 |
| 86 | Объект культурного наследия регионального значения "Дом Коммуны" | 244 | – | ул. Коненкова,д 9 (ул. Пржевальского, д. 2А) |
| 87 | Индивидуальный жилой дом | 150 | 1 | ул. Коненкова, д. 13Б |
| 88 | Индивидуальный жилой дом | 140 | 2 | ул. Коненкова, д. 13А |
| 89 | Здание кафе | 422 | 2 | ул. Октябрьской Революции, 1Б, Смоленск, Россия |

Примечание.
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "ТСР-Радиан" в 2016 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
3. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска №1383-адм от 19.05.2022.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Муниципальный контракт № 0163300029416000678 от 16.11.2016 |
| | | | | | | Заказчик: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска |
| | | | | | | Проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Большая Советская – улицы Козлова – улицы Коненкова – площади Ленина – улицы Ногина – улицы Студенческой – набережной |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
| Директор | | Иванов А.М. | | | | Проект планировки территории |
| ГАП | | Рейзман Н.И. | | | | Стадия: ПП; Лист: 1; Листов: 5 |
| Разработал | | Горбачева Е.А. | | | | |
| Н.контроль | | Наумова М.В. | | | | План красных линий (основной чертёж проекта планировки территории). М1:2000 |
| | | | | | | ООО "ТСР-Радиан" |

Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.